



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.03.2026 № 160/22

Об утверждении методики расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории муниципального округа Лотошино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 05.03.2026 №33Исх-1769/, Совет депутатов муниципального округа Лотошино Московской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить методику расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории муниципального округа Лотошино Московской области (Приложение).

2. Установить, что с 01 января 2026 года коэффициент индексации расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории муниципального округа Лотошино Московской области равен 1,291.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Лотошино от 27.02.2020 №88/8 «Об утверждении методики расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории городского округа Лотошино».

4. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>.

Председатель Совета депутатов

муниципального округа Лотошино

А.Г. Куликов

Глава муниципального округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

ВЕРНО:

Разослать: депутатам – 19 экз., отделу архитектуры и градостроительства, отделу по благоустройству, дорожной деятельности и транспорту, сектору сельского хозяйства и экологии, прокурору Лотошинского района, в дело.

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ВЫРУБКУ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
И ИСЧИСЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО
ИХ УНИЧТОЖЕНИЕМ, ПОВРЕЖДЕНИЕМ, НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет муниципального округа Лотошино Московской области, на территории которого осуществляется вырубка зеленых насаждений, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, в следующих случаях:

- при исчислении размера платы за санкционированную вырубку, уничтожение, повреждение зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда;
- при исчислении платы за незаконную вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений;
- при исчислении размера платы за вырубку, в случае, если разрешение не требуется.

1.2. Методика не распространяется:

- на земли, регулируемые лесным законодательством Российской Федерации;
- на земельные участки, относящиеся к специально отведенным для выполнения агротехнических мероприятий по разведению и содержанию зеленых насаждений (питомники, оранжерейные комплексы);
- на земли сельскохозяйственного назначения (за исключением случаев проведения работ, не направленных на сельскохозяйственную и аграрную деятельность);
- на земельные участки, относящиеся к территории кладбищ, а также работ, проводимых в целях увековечивания памяти погибших при защите Отечества;
- на земли, предоставленные членам многодетной семьи в общую долевую собственность согласно Закону Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»;
- на случаи производства работ для выполнения требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов;
- на землях, предоставленных следующим категориям физических лиц, имеющих в соответствии с действующим законодательством право на внеочередное или первоочередное предоставление земельных участков в безвозмездное пользование, аренду без проведения торгов или в собственность, что

подтверждается органом местного самоуправления, уполномоченным на предоставление земельных участков:

- Героям или полным кавалерам ордена Славы в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;

- инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы, в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

- ветеранам в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

- реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий человека, в соответствии с Законом Московской области от 23.03.2006 № 36/2006-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Московской области»;

- вынужденным переселенцам в соответствии с Законом Российской Федерации от 19.02.1993 № 4530-1 «О вынужденных переселенцах».

1.3. Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитана с учетом действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также их ценности.

1.4. Охране и рациональному использованию подлежат все зеленые насаждения, произрастающая на территории муниципальных образований Московской области, независимо от форм собственности на земельные участки, где эта растительность произрастает.

1.5. Производственная, строительная и иная хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных природоохранным, лесным, водным, градостроительным и санитарно-эпидемиологическим законодательством Российской Федерации и Московской области.

1.6. Вырубка зеленых насаждений осуществляется только в случаях, установленных законодательством Московской области.

1.7. Разрешение на вырубку, посадку, пересадку зеленых насаждений выдается администрацией муниципального округа Лотошино Московской области в случаях и порядке, определенных правилами благоустройства территории муниципального округа Лотошино Московской области.

1.8. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.

2. Термины и определения

Зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного

происхождения (включая массивы, группы, солитеры (отдельно стоящие деревья и кустарники)), живые изгороди, кулисы, боскеты, газоны, живой напочвенный покров, цветники, различные виды посадок.

Дерево – многолетнее растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м (за исключением саженцев), несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно.

Кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от дерева) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пачкающими веществами.

Уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

Охрана зеленых насаждений – система правовых, организационных и экономических мер, направленных на защиту и воспроизводство зеленого фонда и зеленых насаждений, выявление негативно воздействующих на зеленый фонд и зеленые насаждения процессов, явлений, а также на их предупреждение и ликвидацию.

Вырубка зеленых насаждений – процессы валки деревьев, кустарников (в том числе спиливания, срубания, срезания), а также иные технологически связанные с ними процессы (включая трелевку, первичную обработку, хранение древесины на месте вырубки), влекущие прекращение роста таких деревьев, кустарников.

Компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Озелененные территории – территории, на которых располагаются участки древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и искусственного происхождения (включая отдельно произрастающие деревья и кустарники, травяной покров и цветники).

3. Порядок осуществления вырубки зеленых насаждений

3.1. Вырубка зеленых насаждений осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на вырубку, посадку, пересадку зеленых насаждений на территории муниципального округа Лотошино Московской области в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вырубку, посадку, пересадку зеленых насаждений на территории муниципального округа Лотошино Московской области», за исключением случаев, когда не требуется обращение за разрешением на вырубку зеленых насаждений согласно положениям Закона Московской области от 16.06.2025 № 100/2025-ОЗ «Об охране зеленых насаждений в Московской области».

3.2. Физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, в интересах или вследствие действий которых произошло

уничтожение зеленых насаждений, вправе возместить компенсационную стоимость взамен компенсационного озеленения, размер которой проводится в соответствии с расчетом платы за вырубку зеленых насаждений растительности на территории муниципального округа Лотошино Московской области.

4. Классификация деревьев для расчета платы за разрешенную вырубку зеленых насаждений

4.1. Для расчета платы за разрешенную вырубку основных видов деревьев на территории муниципального округа Лотошино Московской области применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценная)
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Абрикос, береза, боярышник, плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме белой), ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)

4.2. Стоимость деревьев и кустарников определяется в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

Классификация зеленых насаждений (ЗНп)	Общая стоимость ЗНп, руб.
Деревья хвойные, шт.	9879,20
Деревья лиственные 1-й группы за 1 шт.	7401,60
Деревья лиственные 2-й группы за 1 шт.	6366,90
Деревья лиственные 3-й группы за 1 шт.	5205,00
Кустарники за 1 шт.	1160,26
Газон и естественный травяной покров, 1 кв. м	1029,05

4.3. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

В случае если деревья имеют несколько стволов (2 и более), а второстепенный ствол достиг в диаметре более 5 см и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

4.4. Заросли самосевных деревьев или деревьев, имеющих диаметр менее 5 см, рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3-й группы лиственных древесных пород.

4.5. В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

5 шт. - на 1 погонном метре двухрядной изгороди;

3 шт. - на 1 погонном метре однорядной изгороди.

4.6. Расчет платы за разрешенную вырубку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.

4.7. Расчет платы за санкционированную (выполняющуюся при наличии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубку деревьев, кустарников, уничтожение естественного травяного покрова на территории муниципального округа Лотошино Московской области производится по формуле:

$$ПР = (ЗНп \times Кз) \times Кт \times Кв \times Кф \times Ки \times П,$$

где:

ПР - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или естественного травяного покрова в руб.;

ЗНп - стоимость посадочного материала и ухода за ним с учетом классификации группы зеленых насаждений;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 - для озелененных территорий общего пользования;

0,75 - территория вне черты городских и сельских населенных пунктов;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5 - для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 - остальных категорий зеленых насаждений.

Кт - значения коэффициента Кт определяются по таблице (при уничтожении дерева диаметр его принимается равным диаметру оставленного пня):

Диаметр дерева, см	Кт	Диаметр дерева, см	Кт
до 12	1,0	41-50	1,8
12-20	1,2	51-60	2,0
21-30	1,4	61-70	2,2
31-40	1,6	более 70	2,5

Кф - коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений:

Состояние зеленых насаждений	Значение коэффициента, Кф

Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,5
Сильно ослабленные (неудовлетворительное)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,3
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутовые деревья, с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

Ки - коэффициент индексации (утверждается Советом депутатов муниципального округа Лотошино Московской области ежегодно на следующий календарный год с учетом процента инфляции в календарном году). В случае, если Совет не изменит коэффициент индексации, то в следующем году применяются размеры компенсационной стоимости, действующие в предшествующем году.

Ки в 2026 году равен 1,291.

П - количество деревьев (шт.) одного вида.

4.8. Компенсационная стоимость не взимается:

при восстановлении нормативно-светового режима в помещениях, затемняемых зелеными насаждениями, на основании экспертного заключения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы;

при проведении аварийно-восстановительных работ на сетях инженерно-технического обеспечения и сооружений, проведения их капитального и текущего ремонта;

при проведении санитарных рубок (при повреждении ствола или кроны более 50 процентов), реконструкции зеленых насаждений (для формирования, обновления зеленых насаждений) и капитального ремонта (реставрации) объектов озеленения (территорий общего пользования, дворовых территорий);

при осуществлении вырубki зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний от зданий, сооружений, объектов и элементов благоустройства, инженерных сетей до деревьев и кустарников;

при проведении вырубki зеленых насаждений на земельных участках, расположенных в зонах с особыми условиями использования, для соблюдения ограничений использования таких земельных участков из перечня ограничений, установленных федеральным законом или положением о такой зоне с особыми условиями использования территории, на кладбищах, в целях увековечения памяти погибших при защите Отечества, для обеспечения общего пользования водными объектами общего пользования и благоустройства территорий общего пользования;

при осуществлении вырубki зеленых насаждений, расположенных в границах полос отвода (охранных зон) линейных объектов;

при проведении вырубki плодовых и ягодных культур, винограда, саженцев, сеянцев, корневой поросли, подростов деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, при осуществлении научной и селекционной работы в питомниках, на земельных участках, предназначенных для растениеводства, садоводства, научного обеспечения сельского хозяйства, питомников;

при проведении вырубki плодовых и ягодных культур, винограда, декоративных кустарников, саженцев, сеянцев, корневой поросли на земельных участках, находящихся в частной собственности и предназначенных для ведения садоводства и огородничества, индивидуального жилищного строительства;

при выполнении работ в целях строительства объектов социальной инфраструктуры, реализация которых предусмотрена государственными программами Московской области.

5. Исчисление размера причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной) вырубki зеленых насаждений

5.1. Исчисление размера платы за незаконную (самовольную) вырубку, за уничтожение зеленых насаждений, исчисление ущерба от вреда, причиненного вследствие неправомерных действий в отношении зеленых насаждений (далее – ущерб) определяется в соответствии настоящей Методикой.

Размер ущерба за незаконную (самовольную, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубку зеленых насаждений определяется как расчет платы за разрешенную вырубку зеленых насаждений, в соответствии с разделом 4 настоящей Методики, с применением дополнительного повышающего коэффициента.

Дополнительный повышающий коэффициент (коэффициент ущерба - Кд) устанавливается в размере:

Кд = 5 - для водоохраных зон;

Кд = 3 - для озелененных территорий общего пользования, а также иных территорий;

Кд = 3 - при отсутствии сведений об оплате компенсационной стоимости в бюджет муниципального округа Лотошино Московской области в случае осуществления вырубki зеленых насаждений и уничтожения травяного покрова, для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации;

Кд = 2 - при самовольно пересаживаемой (при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) древесно-кустарниковой растительности;

5.2. В случае отсутствия ствола и кроны дерева, невозможности определения породы дерева, при наличии только пня, для выполнения расчета ущерба от незаконной вырубki состояние дерева как условно здоровое (хорошее) 1-й группы лиственных древесных пород (таблица 2) с применением коэффициента ущерба, установленного настоящей Методики.

В случае наличия ствола и невозможности определения состояния дерева, для выполнения расчета ущерба от незаконной вырубке состояние дерева принимается как условно здоровое (хорошее).

В случае отсутствия пня и невозможности определения диаметра дерева, для выполнения расчета ущерба от незаконной вырубке применяется диаметр 31-40 см ($K_T = 1,6$).

В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

5 шт. - на 1 погонном метре двухрядной изгороди;

3 шт. - на 1 погонном метре однорядной изгороди.

В случае невозможности определения количества штук незаконно вырубленного кустарника, ущерб от незаконной вырубке рассчитывается в кв. м уничтоженного кустарника на площади следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3-й группы лиственных древесных пород. Аналогично рассчитывается ущерб при самовольной вырубке зарослей самосевных деревьев или деревьев, имеющих диаметр ствола менее 5 см.

5.3. При выявлении фактов незаконной рубки зеленых насаждений дополнительно к оплате размера ущерба в бюджет муниципального округа Лотошино Московской области за незаконную (самовольную, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) рубку зеленых насаждений в бюджет округа назначаются и компенсационные посадки по количеству 1:1 самовольно вырубленной или самовольно пересаживаемой древесно-кустарниковой растительности.

Компенсационное озеленение должно быть осуществлено саженцами-крупномерами аналогичной породы и проводиться в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, но не позднее года с момента вырубке, пересадки зеленых насаждений.

6. Контроль за проведением работ по вырубке зеленых насаждений

6.1. Контроль за проведение вырубке зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляет администрация муниципального округа Лотошино Московской области.

6.2. При выявлении нарушений законодательства при осуществлении вырубке зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие уполномоченные органы.